



## Camera di Commercio Teramo



Oggetto: Memento 2013 Agenti e Mediatori - scadenza del 12 maggio 2013

Si ricorda che il 12 maggio 2012 sono entrate in vigore le disposizioni di semplificazione contenute nel Decreto legislativo 59/2010 che riguardano il procedimento amministrativo di inizio dell'attività di agenti e rappresentanti di commercio e di mediatore immobiliare.

Pertanto a partire dal 12 maggio 2012, ai sensi del D.M. 26.10.2011 - decreto attuativo della "Direttiva Servizi", sono stati soppressi i Ruoli provinciale degli Agenti e Rappresentanti di commercio e degli Agenti di Affari in Mediazione. Le persone fisiche e le società interessate dovranno presentare all'Ufficio del Registro delle Imprese della Camera di Commercio nel cui circondario è stabilita la sede operativa, utilizzando la procedura telematica della Comunicazione Unica, una Segnalazione di Inizio Attività corredata delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà riguardanti ad esempio il possesso dei requisiti morali e professionali richiesti dalle rispettive leggi (204/1985 per agenti, 39/89 per i mediatori). Con le stesse modalità dovranno essere comunicate le eventuali successive modifiche inerenti l'attività e i soggetti in possesso dei requisiti professionali e morali.

Restano immutati, quindi, i requisiti soggettivi, morali, professionali, normativamente prescritti, il cui effettivo possesso sarà verificato dall'Ufficio del Registro delle Imprese delle Camere di commercio.

**TERMINE: 12 MAGGIO 2013**

Le persone fisiche attive come imprese individuali e le società già iscritte nei Ruoli sono tenute a inviare in modalità telematica all'Ufficio del Registro delle Imprese della Camera di Commercio nel cui circondario è stabilita la sede principale, entro il 12 maggio 2013, una istanza di aggiornamento della propria posizione, tramite i modelli informatici "ARC" e "MEDIATORI" sezione "Aggiornamento posizione RI/REA" per ciascuna sede o unità locale, pena l'inibizione alla continuazione dell'attività adottata con provvedimento del Conservatore del Registro delle Imprese.

Le persone fisiche iscritte al Ruolo che non svolgono l'attività in forma di impresa alla data del 12 maggio 2012 sono tenute a inviare in modalità telematica all'Ufficio del Registro delle Imprese della Camera di Commercio nel cui circondario è stabilita la loro residenza, entro il 12 maggio 2013, una istanza di iscrizione della propria posizione nel REA (Repertorio Economico Amministrativo), tramite i modelli informatici "ARC" e "MEDIATORI" sezione "Iscrizione apposita sezione (Transitorio)". Trascorso il termine del 12 maggio 2013, l'interessato decade dalla possibilità di iscrizione nell'apposita sezione del REA.

L'iscrizione nei soppressi Ruoli, tuttavia, costituisce - per le persone fisiche - fino al 12 maggio 2016 per i mediatori e fino al 12 maggio 2017 per gli agenti di commercio, requisito professionale abilitante per l'avvio delle rispettive attività (all'interno di imprese individuali o societarie).